

# Dohoda o zrušení zmluvy o nájme bytu č. 011/009/2011/MBB/M

uzatvorenej v zmysle zákona § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami

1. **MBB a.s.**

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

zapísaná v odd. a.s., vo vložke pod č.601/S

Okresným súdom, oddelením obchodného registra v Banskej Bystrici

v zastúpení: **Ing. Ľubomír Bobák**, predseda predstavenstva

IČO: 36 039 225

IČ DPH: SK2020093504

a

2. **Pavol Pyšný**

nar. : [REDACTED]

bytom: [REDACTED]

## I.

1. Prenajímateľ a nájomca podpísali dňa **26.07.2011** Zmluvu o nájme bytu č. **011/009/2011/MBB/M**, číslo bytu [REDACTED] na Medenej ulici [REDACTED] v Banskej Bystrici. Zrušenie Zmluvy o nájme bytu je k **06.03.2013**. Prenajímateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpisania Dohody o zrušení nájomnej zmluvy odovzdať byt zmysle článku V. bod 10,11,12,13 Zmluvy o nájme bytu, ktorý bol predmetom nájmu.
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájomnej zmluvy uhradiť príslušné nájomné a úhradu za plnenia spojené s užívaním bytu v zmysle článku IV, bod 1,2 a 3 Zmluvy o nájme.
4. Po odovzdaní bytu, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy č. 011/009/2011/MBB/M a súčasne po uhradení príslušnej finančnej sumy nájomného a úhrad za čas užívania bytu, v lehote do 5 dní prenajímateľ pristúpi k podpísaniu Dohody o zrušení Zmluvy o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 011/009/2011/MBB/M zo dňa 26.07.2011.

## II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, a tri prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa : **6.3.2013**

MBB a.s.

ČSA 26

Banská Bystrica

**MBB a.s.**

-2-

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504

reg. OS BB odd.: Sa, vl.č. 601/S

.....  
**Ing. Ľubomír Bobák**  
predseda predstavenstva

[REDACTED]  
.....  
nájomcovia